



Datum  
2025-05-21

Diarienummer  
KFN-2025/146

Handläggare  
Anna Sillén  
Anna.Sillen@huddinge.se

Mottagare  
Kultur- och fritidsnämnden

## Lokalprogram för nytt folkbibliotek i Masmo

### Förslag till beslut

#### *Kultur- och fritidsnämndens beslut*

1. Verksamhetsbeskrivning för folkbibliotek i Masmo godkänns i enlighet med bilaga 1.
2. Lokalprogram för folkbibliotek i Masmo godkänns i enlighet med bilaga 2.
3. Rätten att besluta om mindre förändringar i lokalprogrammet delegeras till förvaltningsdirektören.
4. Inriktning för nytt folkbibliotek i Masmo antas, enligt förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 21 maj 2025, och ärendet överlämnas till kommunstyrelsen.

### Sammanfattning

Kultur- och fritidsnämnden tog i mars 2025 beslut om strukturprogram för folkbibliotek. Strukturprogrammet visar på behovet av nya folkbibliotek i två områden; Trångsund-centrala och i Vårby Haga-Masmo.

Förvaltningen har identifierat ett behov av att ta fram ett lokalprogram för nytt folkbibliotek i Vårby Haga-Masmo, och har föreslagit ett sådant uppdrag till nämnden i Lokalbehovsprognos 2026. Förvaltningen har bedömt att, genom att genomföra arbetet parallellt med uppdraget om att ta fram lokalprogram för nytt bibliotek i Trångsund från Lokalresursplan 2025, effektiviseras personella resurser och bättre framförhållning skapas inför kommande lokalisering av ny lokal.

Till detta ärende hör två bilagor som tillsammans med tjänsteutlåtandet anger det framtida projektets helhet och inriktning:

1. Verksamhetsbeskrivning, som ska komplettera lokalprogrammet och tillföra detaljer om planerad verksamhet i de olika delarna av lokalen.
2. Lokalprogram, som visar principiella areor och flöden i de nya lokalerna.

Kultur- och fritidsförvaltningen bedömer att principer och vägval beskrivna i lokalprogram och verksamhetsbeskrivning ger en bra bild av den verksamhet,



förutsättning och utformning som finns för nya folkbibliotek. Ärendet i sin helhet ger en vägledning för vidare projektering.

Kultur- och fritidsförvaltningen föreslår till nämnden att godkänna ärendet i sin helhet.

## Beskrivning av ärendet

### Uppdraget

Kultur- och fritidsnämnden tog i mars 2025 beslut om strukturprogram för folkbibliotek, dnr KFN-2025/226. Strukturprogrammet visar på behovet av nya folkbibliotek i två områden; Trångsund-centrala och i Vårby Haga-Masmo.

Förvaltningen har identifierat ett behov av att ta fram ett lokalprogram för nytt folkbibliotek i Vårby Haga-Masmo, och har föreslagit ett sådant uppdrag till nämnden i Lokalbehovsprognos 2026. Förvaltningen har bedömt att, genom att genomföra arbetet parallellt med uppdraget om att ta fram lokalprogram för nytt bibliotek i Trångsund från Lokalresursplan 2025, effektiviseras personella resurser och bättre framförhållning skapas inför kommande lokalisering av ny lokal.

Till detta ärende hör två bilagor som tillsammans med tjänsteutlåtandet anger det framtida projektets helhet och inriktning.

- 1) Verksamhetsbeskrivning, vars syfte främst är att beskriva planerad verksamhet i respektive rum, samt att beskriva specifika lokalbehov för att möjliggöra kvalitativ publik verksamhet och en god arbetsmiljö, bilaga 1.
- 2) Lokalprogrammet visar principiella areor och flöden i de nya folkbibliotekslokalerna, bilaga 2.

Lokalprogrammet är framtaget i enlighet med ambitioner och prioriterade områden i Strukturprogram för folkbibliotek i Huddinge kommun, samt Biblioteksprogrammet.

## Verksamhetsbeskrivning

Verksamhetsbeskrivningen ska komplettera lokalprogrammet och tillföra detaljer om planerad verksamhet i de olika delarna av lokalen.

Nya folkbiblioteket i Masmo kategoriseras som *Lokalbibliotek*, vilket innebär ett fokus på att vara en social mötesplats och att främja invånarnas rätt till likvärdiga förutsättningar i samhället genom bland annat tillgång till kunskap genom media i alla former, en dator och en lugn studieplats.

Kommunens nya folkbibliotek behöver således rymma verksamhetslokaler som möter olika målgruppers behov, och som dessutom är föränderliga över tid. Dessa målgrupper beskrivs i verksamhetsbeskrivningen, tillsammans med en kort nuläges- och behovsbild. Framtida verksamhet presenteras därefter för respektive



yta i den publika delen av lokalen, samt de personalutrymmen som har bedömts behövas.

De föreslagna ytor som bedöms möta behovet för ett folkbibliotek i Masmo är följande:

- Entré
- Biblioteksrummet med olika zoner för olika användning
- Barnavdelning med ett multifunktionsrum för gruppaktiviteter, arrangemang
- Ungdomsavdelning
- Vuxenavdelning
- Personalutrymmen
- Stödfunktioner (städcentral, miljörum med mera)

## Lokalprogram

Lokalprogrammet ska läsas tillsammans med verksamhetsbeskrivningen.

Lokalprogrammets föreslagna grundläggande ytor, storlekar, utformning och kapacitet för ny folkbibliotekslokal är baserat på verksamhetsbeskrivningen, och är olokaliserat, det vill säga beskriver lokalbehov utan en specifik lokal i åtanke.

Lokalprogrammet omfattar även ett flödesschema med föreslagna rumssamband för logiska och smidiga arbetsflöden, som syftar till vidare inspel till utformning av lokalen.

## Lokaliseringsutredning

Utredning av lämplig lokal för verksamheten ska påbörjas efter beslut av lokalprogram är taget.

I enlighet med kommunens lokalförsörjningspolicy ska i första hand en lämplig kommunkoncern-ägd fastighet identifieras. Nästa steg för detta scenario, i och med att nämnden tar beslut om att överlämna ärendet till kommunstyrelsen, blir att ett inriktningsbeslut kommer att beredas som föreslår att projektering av ny lokal ska startas med en beskrivning av tilltänkt lokal och uppskattade investeringskostnader för att anpassa lokalen i fråga.

Om verksamhetens lokalbehov inte går att uppfylla inom eget fastighetsbestånd kan inhyrning av extern fastighetsägare prövas som ett alternativ.

## Förvaltningens synpunkter

Kultur- och fritidsförvaltningen har valt att parallellt genomföra nämndens uppdrag om lokalprogram för folkbibliotek i Trångsund med ett nytt uppdrag. Det nya uppdraget ”Ta fram ett lokalprogram för folkbibliotek i Masmo” härrör från



förvaltningens framtagna Lokalbehovsprognos 2026 inför den kommungemensamma Lokalresursplan 2026.

Valet, att genomföra uppgifterna parallellt, är gjort utifrån att ha identifierat flera fördelar, såsom effektiviseringsmöjligheter av personella resurser, samt att det bedömdes som viktigt att ha längre framförhållning ifall att verksamhetens lokalbehov inte går att uppfylla inom eget fastighetsbestånd, då kan inhyrning av extern fastighetsägare prövas som ett alternativ.

Lokalprogrammet är framtaget i enlighet med Strukturprogrammet för folkbibliotek i Huddinge kommun.

Biblioteksbyggnaden behöver rymma verksamhetslokaler som möter de olika målgruppernas behov, och som dessutom är föränderliga över tid. För hållbart och långsiktigt arbete krävs både flexibla och ändamålsenliga lokaler. Viktiga perspektiv i planeringsarbetet är trygghet och säkerhet, arbetsmiljö, tillgänglighet och barn- och ungdomsperspektiv.

Kultur- och fritidsförvaltningen bedömer att principer och vägval beskrivna i lokalprogram och verksamhetsbeskrivning ger en bra bild av den verksamhet, förutsättning och utformning som finns för nya folkbibliotek. Ärendet i sin helhet ger en vägledning för vidare projektering.

### Barnperspektivet

Alla barn ska ha lika rätt till kulturupplevelser, enligt Barnkonventionen §31.

Beskrivningen av verksamheten i nya lokaler för folkbibliotek i Masmo samt lokalprogrammets förslag på ytor innehåller ett tydligt barnperspektiv där fler barn och ungdomar ges möjlighet till kulturupplevelser.

Förvaltningen föreslår till nämnden att godkänna ärendet i sin helhet.

### Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Folkbibliotekets lokaler kan utanför verksamhetstid nyttjas av andra verksamheter med liknande funktionskrav, vilket kan ytterligare bidra till effektivt resursutnyttjande. Samarbete och att dela lokaler med annan verksamhet kan främja generationsöverskridande möten och aktiviteter vilket skapar en större känsla av sammanhang i ett område. Förvaltningen ser stora fördelar med att dela ytor, och samlokalisera lokal tillsammans med den planerade fritidsgården i Vårby Haga-Masmo. Förutom en lägre hyreskostnad där vissa ytor är gemensamma, ses vinster med att de båda verksamheterna gemensamt kan nyttja personella resurser och genomföra verksamhetsöverskridande aktiviteter.

Lokalkompensation för tillkommande hyreskostnader tilldelas kultur- och fritidsnämnden enligt gällande resursfördelningsmodell. Tillkommande driftskostnader för verksamheten samt inventarier behöver däremot hanteras i särskild ordning inför att folkbiblioteket öppnar i nya lokaler.



Ärendet medför i sig inga direkta juridiska konsekvenser

Anja Dahlstedt  
Kultur- och fritidsdirektör

Marie Johansen  
Verksamhetschef Bibliotek

### **Bilagor**

- Bilaga 1. Verksamhetsbeskrivning för nytt folkbibliotek i Masmo
- Bilaga 2. Lokalprogram för nytt folkbibliotek i Masmo

**Beslutet ska skickas till**  
Kommunstyrelsen